



Al signor Sindaco
del Comune di Moruzzo
Via Centa n° 11
33030 MORUZZO

Nominativo del dichiarante

.....

.....

altri titolari oltre al presente dichiarante NO SI n°

(in caso di più dichiaranti, compilare una scheda anagrafica per ogni singolo soggetto)

nato/a a prov. | | | il _ / _ / _

residente/con sede a CAP | | | | | |

in via/piazza/località n°

telefono cellulare

email:

codice fiscale/partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | |

in qualità di:

del fondo/edificio/unità immobiliare sito/e a: MORUZZO

in via/piazza/località n°

nel Comune Censuario di MORUZZO Foglio Mappale/i

in zona di PRG

indirizzo invio comunicazioni (se diverso da residenza/sede)

città CAP | | | | | |

in via/piazza/località n°

COMUNICA

<input type="checkbox"/>	<u>l'inizio dei lavori per i seguenti interventi eseguibili in attività edilizia libera, nel rispetto delle discipline di settore aventi incidenza sull'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel Codice dei beni culturali e del</u>
--------------------------	---



paesaggio di cui al decreto legislativo 42/2004, ai sensi dell'articolo 4, comma 2, lettera d), i quali NON necessitano di preventivo controllo tecnico-amministrativo le seguenti attività di rilevanza edilizia:

- interventi di manutenzione ordinaria del patrimonio edilizio esistente (art. 16, comma 1, **lett. a**);
- tutte le strutture temporanee di cantiere finalizzate all'esecuzione degli interventi realizzabili in attività edilizia libera per il tempo strettamente necessario (art. 16, comma 1, **lett. b**);
- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non alterino la sagoma dell'edificio (art. 16, comma 1, **lett. c**);
- opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico o siano eseguite in aree esterne al centro edificato per un limite massimo di dodici mesi (art. 16, comma 1, **lett. d**);
- opere di bonifica, movimentazione o sistemazione del terreno di pertinenza di edifici esistenti o ubicato in zona agricola, nonché i relativi depositi di materiale funzionali all'utilizzo in loco, purché non superino il limite di 30 metri cubi e un periodo di dodici mesi (art. 16, comma 1, **lett. e**);
- opere di bonifica, movimentazione o sistemazione del terreno, nonché le pratiche agro-silvo-pastorali strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola ed eseguite dall'imprenditore agricolo a titolo professionale, purché non superino i 2.000 metri cubi di movimentazione complessiva di terreno e non comportino una sostituzione dello strato superficiale superiore a un metro (art. 16, comma 1, **lett. f**);
- le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola e delle pratiche agro-silvo-pastorali con esclusione degli interventi che comportano trasformazione di aree boscate (art. 16, comma 1, **lett. g**);
- le vasche di raccolta di acque meteoriche per uso agricolo fino a un volume massimo di 70 metri cubi di acqua per ogni ettaro di terreno coltivato, realizzabili anche mediante un unico bacino (art. 16, comma 1, **lett. g bis**);
- gli interventi stagionali di movimentazione in sito della sabbia, lungo i litorali appartenenti al demanio turistico ricreativo, necessari a garantire l'uso della spiaggia mediante il ripristino della stessa dopo l'erosione o la movimentazione provocata dal mare (art. 16, comma 1, **lett. h**);
- depositi temporanei di materiali a cielo aperto, esclusi i rifiuti, finalizzati all'utilizzo in loco e ubicati nelle aree di pertinenza di edifici esistenti, purché non espressamente vietati dagli strumenti urbanistici comunali e comunque per un tempo non superiore a dodici mesi (art. 16, comma 1, **lett. i**);
- depositi o esposizioni permanenti di materiali o di merci a cielo aperto, realizzati all'interno delle zone destinate ad attività produttive o commerciali previste dagli strumenti urbanistici comunali, purché connessi alle attività esercitate e nel rispetto delle altezze e delle distanze da essi prescritte per tali zone (art. 16, comma 1, **lett. j**);
- opere caratterizzate da precarietà strutturale e funzionale, dirette a soddisfare esigenze contingenti e temporanee per lo svolgimento di attività, di manifestazioni culturali e sportive soggette unicamente alle autorizzazioni previste dal testo unico delle leggi di pubblica sicurezza e destinate a essere immediatamente rimosse al cessare della necessità (art. 16, comma 1, **lett. k**);
- tendostrutture e tensostrutture non temporanee, anche ancorate al suolo, purché facilmente rimovibili senza opere di demolizione, destinate allo svolgimento di attività sportive e soggette unicamente alle autorizzazioni previste dal Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza, in deroga ai vincoli di inedificabilità relativi a fasce di rispetto stradali, qualora realizzate in aree sportive già esistenti e operanti nell'attività (art. 16, comma 1, **lett. k bis**);
- opere di scavo e reinterro dirette all'esecuzione di interventi di manutenzione di condotte sotterranee lungo la viabilità esistente, nonché tutte le opere per il raccordo degli utenti alle



reti dei servizi esistenti di gas, energia elettrica, telecomunicazioni, acquedotto e fognatura, ivi comprese le relative opere di scavo, posa delle condutture e reinterro (art. 16, comma 1, **lett. l**);

- realizzazione di pertinenze di edifici o di unità immobiliari esistenti che comportino volumetria fino a 25 metri cubi per unità immobiliare ovvero che non comportino volumetria qualora destinate ad arredi da giardino o terrazzo, barbecue, aree ludiche senza fini di lucro, nonché tutti gli interventi di ornamento dell'edificio o sue pertinenze (art. 16, comma 1, **lett. m**);
- realizzazione di tettoie e manufatti assimilabili in aree pertinenziali degli edifici o unità immobiliari esistenti, anche destinate a parcheggio, che comportino un'occupazione complessiva massima di 25 metri quadrati di superficie coperta per unità immobiliare (art. 16, comma 1, **lett. n**);
- pavimentazione di aree pertinenziali degli edifici o unità immobiliari esistenti, anche destinate a parcheggio, che comportino un'occupazione complessiva massima di 100 metri quadrati di superficie per unità immobiliare; tale limite superficiale non trova applicazione qualora per la realizzazione dell'intervento vengano utilizzati materiali drenanti (art. 16, comma 1, **lett. o**);
- gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw (art. 16, comma 1, **lett. p**);
- installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro, purché non ricadenti in zona A e B0 o singoli edifici a esse equiparati, come individuate dagli strumenti urbanistici comunali (art. 16, comma 1, **lett. r**);
- installazione di impianti di produzione di energia elettrica o termica da fonti rinnovabili su edifici o aree di pertinenza degli stessi all'interno delle zone destinate ad attività produttive o commerciali previste dagli strumenti urbanistici comunali (art. 16, comma 1, **lett. s**);
- realizzazione di elettrolizzatori con potenza inferiore o uguale alla soglia di 10MW, ovunque ubicati (art. 16, comma 1, **lett. s bis**);
- realizzazione di impianti di accumulo elettrochimico inferiori alla soglia di 10MW, ovunque ubicati (art. 16, comma 1, **lett. s ter**);
- installazione di serbatoi interrati di GPL, fino alla capacità di 13 metri cubi, nonché la realizzazione di impianti tecnologici e di climatizzazione pertinenziali a edifici o unità immobiliari, nel rispetto dei criteri e dei limiti stabiliti dalle leggi di settore (art. 16, comma 1, **lett. t**);
- realizzazione di elementi di arredo urbano quali, a esempio, aree ludiche senza fini di lucro, qualora non comportino volumetria (art. 16, comma 1, **lett. u**);
- recinzioni, muri di cinta o cancellate a chiusura di fondi privati, purché non ricadano in zona A o B0 o singoli edifici a esse equiparati, non insistano sulla fascia di rispetto della viabilità pubblica o aperta al pubblico, fatte salve le prosecuzioni in allineamento a recinzioni limitrofe esistenti, anche di diversa proprietà, identiche per tipologia e materiali, ovvero recinzioni utilizzate in zona agricola per il pascolo degli animali non stabilmente ancorate al terreno; in ogni caso le manutenzioni ordinarie e straordinarie dei muretti a secco costruiti in pietra locale restano soggette alle speciali disposizioni di deroga di cui all'articolo 34 della legge regionale 16/2008 (art. 16, comma 1, **lett. v**);
- collocazione, modifica o rimozione di lapidi, stemmi, insegne, targhe, decorazioni e simili, nonché di cartelli o di affissi pubblicitari, di segnali indicatori o di monumenti anche se interessano la viabilità pubblica o aperta al pubblico o le relative fasce di rispetto (art. 16, comma 1, **lett. w**);
- strutture ricettive turistiche all'aria aperta e allestimenti mobili di pernottamento installati a cura della gestione delle strutture turistiche, purché espressamente ammesse dallo strumento urbanistico comunale e nel rispetto dei requisiti previsti della legge regionale in materia di turismo e dei seguenti requisiti:
 - 1) conservino i meccanismi di movimento in funzione laddove esistenti;
 - 2) non possiedano alcun collegamento permanente al terreno;



3) gli allacciamenti alle reti tecnologiche siano rimovibili in ogni momento (art. 16, comma 1, **lett. x**);

- appostamenti per l'attività venatoria nei limiti dimensionali e tipologici disciplinati dalla legge regionale di settore (art. 16, comma 1, **lett. y**);
- demolizione delle opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi (art. 16, comma 1, **lett. z**);
- realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili a seguito dell'installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze degli edifici esistenti (art. 16, comma 1, **lett. aa**);
- gli interventi su edifici esistenti volti alla realizzazione di cornicioni o sporti di linda, canne fumarie o torrette da camino (art. 16, comma 1, **lett. bb**);

Per gli edifici o le aree destinati ad attività industriali o artigianali sono realizzabili in attività edilizia libera i seguenti interventi di tipo manutentivo ovvero strettamente funzionali all'esercizio dell'attività esercitata quali, a esempio:

- opere necessarie a realizzare, integrare, mantenere in efficienza o adeguare gli impianti tecnologici e i relativi volumi tecnici in conformità alle ordinarie esigenze di servizio o alle norme di sicurezza, purché garantiscano un rapporto di strumentalità rispetto all'immobile già esistente, nonché interventi di manutenzione o spostamento di serbatoi per lo stoccaggio e la movimentazione dei prodotti con le relative opere (art. 16, comma 2, **lett. a**);
- realizzazione di volumi tecnici non idonei alla presenza di manodopera, realizzati con lo scopo di proteggere apparecchi o sistemi, quali, a esempio, cabine per trasformatori, interruttori elettrici, valvole di intercettazione fluidi, stazioni di trasmissione dati e comandi, purché destinati in modo durevole al servizio dello stabilimento e nel rispetto dei parametri edilizi prescritti dagli strumenti urbanistici comunali (art. 16, comma 2, **lett. b**);
- sistemi per la canalizzazione dei fluidi mediante tubazioni, fognature e canalizzazioni fognanti aperte, ivi comprese le relative vasche di trattamento e decantazione, nonché trincee a cielo aperto, destinate a raccogliere tubazioni di processo e servizi, purché realizzati nell'area di pertinenza dello stabilimento (art. 16, comma 2, **lett. c**);
- installazione di pali porta tubi in metallo e conglomerato armato, semplici e composti, passerelle di sostegni in metallo o conglomerato armato per l'attraversamento delle strade interne con tubazioni di processo e servizi, nonché soppalchi realizzati con struttura portante in ferro e piano in grigliato aperto aventi funzioni di supporto per tubazioni e apparecchiature, contenuti entro l'edificio o l'area di pertinenza dello stesso (art. 16, comma 2, **lett. d**);
- basamenti, incastellature di sostegno e apparecchiature all'aperto per la modifica e il miglioramento di impianti esistenti, nonché attrezzature per la movimentazione di materie prime e prodotti alla rinfusa e in confezione, quali a esempio nastri trasportatori, elevatori a tazze, redler, coclee, scivoli, elevatori in genere (art. 16, comma 2, **lett. e**);
- deposito di container o simili, purché l'ingombro totale degli stessi occupi una superficie coperta pari o inferiore al 10 per cento della superficie coperta dell'edificio o dell'unità immobiliare esistente cui accede ovvero fino al limite massimo non superiore ai 120 metri quadrati di superficie coperta (art. 16, comma 2, **lett. f**).

L'elenco è aggiornato con Legge Regionale 30 dicembre 2024 n° 12



Gli interventi previsti dall'art. 16 non possono essere vietati dagli strumenti urbanistici e dai regolamenti edilizi comunali, fatta eccezione per le zona A o B0 o singoli edifici esistenti a esse equiparati per motivi paesaggistici o storico-culturali, come individuati dagli strumenti urbanistici comunali vigenti o adottati; tale eccezione non trova applicazione nel caso delle opere previste dall'art. 4, comma 2, lettera a), numero 2 bis), che trova immediata e inderogabile applicazione anche nelle zone A e B0 o singoli edifici a esse equiparati per motivi paesaggistici o storico culturali, come individuato dagli strumenti urbanistici comunali vigenti o adottati.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2 della L.R. 24/2015, ove sussistano rischi di caduta dall'alto, negli interventi disciplinati dall'articolo 16, comma 1, lettera n), e dall'articolo 16 bis, comma 1, lettere a), c) e d), della [legge regionale 19/2009](#), nonché negli interventi relativi all'installazione di impianti di produzione di energia elettrica o termica da fonti rinnovabili, il committente o altro soggetto legittimato acquisisce la documentazione, prevista dall'articolo 6, comma 1, lettere b), d), e), f) e g), e invia alla competente amministrazione comunale una dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante l'avvenuto adempimento degli obblighi predetti, pena l'incorrere nelle SANZIONI di cui all'art. 7, comma 3 della medesima Legge Regionale.

Descrizione dettagliata dell'intervento con allegati eventuali grafici esplicativi:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

DICHIARA

che i lavori inizieranno il ___/___/_____ **e, solo relativamente agli interventi di cui al comma 1, lett. d)-e)-i) dell'art. 16, così come previsto dal comma 5 del medesimo articolo, termineranno presumibilmente il** ___/___/_____ **(max 12 mesi dall'inizio).**

- **che gli interventi da eseguirsi, ai sensi dell'art. 16, comma 4, della L.R. 19/2009 rispettano le specifiche disposizioni su materiali o caratteristiche architettoniche, nonché in materia di distanze, nel rispetto del Codice Civile, eventualmente previste dagli strumenti urbanistici comunali.**

• che l'intervento, ai sensi dell'art. 16, comma 6, LR 19/2009:

- incide** su leggi sovraordinate o di settore; **allega** la documentazione integrativa prevista dalle leggi e norme di settore.
- non è prevista documentazione integrativa



- non incide** su leggi sovraordinate o di settore (in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio, di tutela ambientale e le altre leggi di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, con particolare riferimento alle norme in materia di sicurezza statica, antisismica, antincendio, sicurezza stradale, sicurezza cantieri e impianti, nonché le norme in materia igienico-sanitaria, in materia di barriere architettoniche, di accatastamento e di intavolazione);

Luogo:

Data: ___/___/___

IL DICHIARANTE (firma)

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informano i dichiaranti che i dati personali forniti con la compilazione del presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'assolvimento dei compiti istituzionali attribuiti all'Ufficio a cui è indirizzata la richiesta. Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D.Lgs., l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.